

CERTIFICACIONES POR EJECUCIONES INICIADAS E INSCRITAS. 1T 2020

Comunidades Autónomas	Viviendas	Viviendas de personas físicas	Viviendas de personas Jurídicas	Total de fincas
Andalucía	947	470	477	1.795
Aragón	104	78	26	186
Asturias, Principado de	51	30	21	97
Baleares, Illes	219	43	176	285
Canarias	72	53	19	136
Cantabria	209	35	174	394
Castilla-La Mancha	240	83	157	535
Castilla y León	223	98	125	478
Cataluña	1.173	459	714	2.308
Comunitat Valenciana	1.384	372	1.012	2.388
Extremadura	40	36	4	158
Galicia	143	58	85	375
Madrid, Comunidad de	412	231	181	745
Murcia, Región de	208	82	126	409
Navarra, Comunidad Foral de	19	17	2	53
País Vasco	28	25	3	55
Rioja, La	49	31	18	148
Ceuta y Melilla	13	1	12	13
España	5.534	2.202	3.332	10.558

Fuente: Instituto Nacional de Estadística

CERTIFICACIONES POR EJECUCIONES INICIADAS E INSCRITAS.

1er TRIM 2020

	TOTAL 1T 2020	% Variación	
		Trimestral	Anual
Fincas Urbanas	9.971	-18,6	28,5
-Total viviendas	5.534	-8,0	-30,9
-Viviendas de personas físicas	2.202	20,1	-26,7
-Vivienda habitual	1.668	20,8	6,6
-Otras viviendas	534	18,0	9,3
-Viviendas de personas jurídicas	3.332	-20,3	-39,3
-Solares	470	-41,4	-57,6
-Otras urbanas*	3.967	-26,9	-29,9
Fincas rústicas	587	-7,7	-18,2
TOTAL FINCAS	10.558	-18,0	-29,8

(*) En el epígrafe "Otras urbanas" se incluyen las siguientes partidas: locales, garajes, oficinas, trasteros, naves, edificios destinados a viviendas, otros edificios y aprovechamientos
Fuente: Instituto Nacional de Estadística.

El número de inscripciones de certificaciones por ejecuciones hipotecarias iniciadas en los registros de la propiedad en el primer trimestre de 2020 es de 10.558, lo que supone un 18,0% menos que el trimestre anterior y un 29,8% menos que en el mismo trimestre de 2019.

Las comunidades con mayor número de certificaciones por ejecuciones hipotecarias sobre el total de fincas en el primer trimestre son Comunitat Valenciana (2.388), Cataluña (2.308) y Andalucía (1.795). Por su parte, Comunidad Foral de Navarra (53), País Vasco (55) y Principado de Asturias (97) registran el menor número.

En el caso de viviendas, Comunitat Valenciana (1.384), Cataluña (1.173) y Andalucía (947) presentan el mayor número de ejecuciones. Y Comunidad Foral de Navarra (19), País Vasco (28) y Extremadura (40) los menores.