

CERTIFICACIONES POR EJECUCIONES INICIADAS E INSCRITAS. 3T 2020

| Comunidades Autónomas | Viviendas | Viviendas de personas físicas | Viviendas de personas Jurídicas | Total de fincas |
|-----------------------------|--------------|-------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| Andalucía | 931 | 432 | 499 | 1.734 |
| Aragón | 103 | 62 | 41 | 194 |
| Asturias, Principado de | 61 | 54 | 7 | 92 |
| Balears, Illes | 35 | 20 | 15 | 58 |
| Canarias | 179 | 105 | 74 | 310 |
| Cantabria | 98 | 23 | 75 | 206 |
| Castilla-La Mancha | 141 | 111 | 30 | 276 |
| Castilla y León | 175 | 63 | 112 | 333 |
| Cataluña | 842 | 469 | 373 | 1.491 |
| Comunitat Valenciana | 1.052 | 481 | 571 | 1.622 |
| Extremadura | 54 | 45 | 9 | 85 |
| Galicia | 314 | 65 | 249 | 694 |
| Madrid, Comunidad de | 357 | 205 | 152 | 617 |
| Murcia, Región de | 349 | 115 | 234 | 778 |
| Navarra, Comunidad Foral de | 11 | 11 | 0 | 21 |
| País Vasco | 18 | 18 | 0 | 29 |
| Rioja, La | 32 | 26 | 6 | 104 |
| Ceuta y Melilla | 4 | 0 | 4 | 4 |
| España | 4.756 | 2.305 | 2.451 | 8.648 |

Fuente: Instituto Nacional de Estadística

CERTIFICACIONES POR EJECUCIONES INICIADAS E INSCRITAS.

3er TRIM 2020

| | TOTAL 3T 2020 | % Variación | |
|----------------------------------|------------------|--------------|--------------|
| | | Trimestral | Anual |
| Fincas Urbanas | 8.230 | 56,3 | -29,3 |
| -Total viviendas | 4.756 | 52,2 | -29,6 |
| -Viviendas de personas físicas | 2.305 | 63,7 | -17,2 |
| -Vivienda habitual | 1.804 | 102,2 | 70,7 |
| -Otras viviendas | 501 | 105,6 | 82,2 |
| -Viviendas de personas jurídicas | 2.451 | 90,7 | 39,1 |
| -Solares | 300 | 38,9 | -44,2 |
| -Otras urbanas* | 3.174 | 102,7 | -48,5 |
| Fincas rústicas | 418 | 34,9 | -40,8 |
| TOTAL FINCAS | 8.648 | 226,6 | -24,0 |

(*) En el epígrafe "Otras urbanas" se incluyen las siguientes partidas: locales, garajes, oficinas, trasteros, naves, edificios destinados a viviendas, otros edificios y aprovechamientos
Fuente: Instituto Nacional de Estadística.

El número de inscripciones de certificaciones por ejecuciones hipotecarias iniciadas en los registros de la propiedad en el tercer trimestre de 2020 es de 8.648, lo que supone un 56,3% más que el trimestre anterior y un 29,3% menos que en el mismo trimestre de 2019.

Las comunidades con mayor número de certificaciones por ejecuciones hipotecarias sobre el total de fincas en el tercer trimestre son Andalucía (1.734), **Comunitat Valenciana** (1.622) y Cataluña (1.491). Por su parte, Comunidad Foral de Navarra (21), País Vasco (29) e Illes Balears (58) registran el menor número.

En el caso de viviendas, **Comunitat Valenciana** (1.052), Andalucía (931) y Cataluña (842) presentan el mayor número de ejecuciones. Los menores se dan en Comunidad Foral de Navarra (11), País Vasco (18) y La Rioja (32).