

## CERTIFICACIONES PER EXECUCIONS HIPOTECÀRIES INICIADES I INSCRITES. 3T 2020

Comunitats Autònomas	Vivendes	Vivendes de persones físiques	Vivendes de persones jurídiques	Total de finques
Andalucía	931	432	499	1.734
Aragón	103	62	41	194
Asturias, Principado de	61	54	7	92
Balears, Illes	35	20	15	58
Canarias	179	105	74	310
Cantabria	98	23	75	206
Castilla-La Mancha	141	111	30	276
Castilla y León	175	63	112	333
Cataluña	842	469	373	1.491
<b>Comunitat Valenciana</b>	<b>1.052</b>	<b>481</b>	<b>571</b>	<b>1.622</b>
Extremadura	54	45	9	85
Galicia	314	65	249	694
Madrid, Comunidad de	357	205	152	617
Murcia, Región de	349	115	234	778
Navarra, Comunidad Foral de	11	11	0	21
País Vasco	18	18	0	29
Rioja, La	32	26	6	104
Ceuta y Melilla	4	0	4	4
<b>España</b>	<b>4.756</b>	<b>2.305</b>	<b>2.451</b>	<b>8.648</b>

Font: Institut Nacional d'Estadística.

## CERTIFICACIONES PER EXECUCIONS HIPOTECÀRIES INICIADES I INSCRITES.

## 3er TRIM 2020

	TOTAL 3T 2020	% Variació	
		Trimestral	Anual
<b>Finques urbanes</b>	<b>8.230</b>	<b>56,3</b>	<b>-29,3</b>
-Total vivendes	4.756	52,2	-29,6
-Vivendes de persones físiques	2.305	63,7	-17,2
-Vivenda habitual	1.804	102,2	70,7
-Altres vivendes	501	105,6	82,2
-Vivendes de persones jurídiques	2.451	90,7	39,1
-Solares	300	38,9	-44,2
-Altres urbanes*	3.174	102,7	-48,5
<b>Finques rústiques</b>	<b>418</b>	<b>34,9</b>	<b>-40,8</b>
<b>TOTAL FINQUES</b>	<b>8.648</b>	<b>226,6</b>	<b>-24,0</b>

(\*) En l'epígraf "altres urbanes" s'inclouen les partides següents: locals, garatges, oficines, trasters, naus, edificis destinats a vivendes, altres edificis i aprofitaments urbanístics.  
Font: Institut Nacional d'Estadística.

El nombre d'inscripcions de certificacions per execucions hipotecàries iniciades en els registres de la propietat en el tercer trimestre de 2020 és de 8.648, la qual cosa suposa un 56,3% més que el trimestre anterior i un 29,3% menys que en el mateix trimestre de 2019.

Les comunitats amb major nombre de certificacions per execucions hipotecàries sobre el total de finques en el tercer trimestre són Andalusia (1.734), **Comunitat Valenciana** (1.622) i Catalunya (1.491). Per part seua, Comunitat Foral de Navarra (21), País Basc (29) i Illes Balears (58) registren el menor número.

En el cas d'habitatges, **Comunitat Valenciana** (1.052), Andalusia (931) i Catalunya (842) presenten el major nombre d'execucions. Els menors es donen en Comunitat Foral de Navarra (11), País Basc (18) i La Rioja (32).