

CERTIFICACIONES POR EJECUCIONES HIPOTECARIAS INICIADAS E INSCRITAS, 1er TRIM 2018

Comunidades Autónomas	Viviendas	Viviendas de personas físicas	Viviendas de personas jurídicas	Total de fincas
Andalucía	1.358	722	636	2.453
Aragón	160	32	128	366
Asturias, Principado de	123	75	48	351
Balears, Illes	132	61	71	208
Canarias	287	163	124	589
Cantabria	145	19	126	363
Castilla-La Mancha	253	84	169	778
Castilla y León	353	80	273	680
Cataluña	1.336	550	786	2.688
<b>Comunitat Valenciana</b>	<b>1.240</b>	<b>428</b>	<b>812</b>	<b>2.812</b>
Extremadura	143	60	83	305
Galicia	90	38	52	240
Madrid, Comunidad de	504	202	302	1.024
Murcia, Región de	297	58	239	723
Navarra, Comunidad Foral de	33	14	19	124
País Vasco	36	34	2	120
Rioja, La	204	13	191	354
Ceuta y Melilla	5	5	0	5
<b>España</b>	<b>6.699</b>	<b>2.638</b>	<b>4.061</b>	<b>14.183</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadística.

CERTIFICACIONES POR EJECUCIONES HIPOTECARIAS INICIADAS E INSCRITAS.

	TOTAL 1T 2018	% Variación	
		Trimestral	Anual
<b>Fincas urbanas</b>	<b>13.428</b>	<b>12,9</b>	<b>-18,2</b>
-Total viviendas	6.699	4,6	-27,1
-Viviendas de personas físicas	2.638	-7,4	-53,0
-Vivienda habitual	2.027	-3,6	-53,3
-Otras viviendas	611	-18,1	-52,1
-Viviendas de personas jurídicas	4.061	14,2	13,6
-Solares	899	62,9	2,3
-Otras urbanas*	5.830	18,0	-8,2
<b>Fincas rústicas</b>	<b>755</b>	<b>59,6</b>	<b>-9,3</b>
<b>TOTAL FINCAS</b>	<b>14.183</b>	<b>14,7</b>	<b>-17,8</b>

(\*) En el epígrafe "Otras urbanas" se incluyen las siguientes partidas: locales, garajes, oficinas, trateros, naves, edificios destinados a viviendas, otros edificios y aprovechamientos  
Fuente: Instituto Nacional de Estadística.

El número de inscripciones de certificaciones por ejecuciones hipotecarias iniciadas en los registros de la propiedad en el primer trimestre de 2018 es de 14.183, lo que supone un 14,7% más que el trimestre anterior y un 17,8% menos que en el mismo trimestre de 2017.

Las comunidades con mayor número de certificaciones por ejecuciones hipotecarias sobre el total de fincas en el primer trimestre son Comunitat Valenciana (2.812), Cataluña (2.688) y Andalucía (2.453).

Por su parte, País Vasco (120), Comunidad Foral de Navarra (124) e Illes Balears (208) registran el menor número. En el caso de viviendas, Andalucía (1.358), Cataluña (1.336) y Comunitat Valenciana (1.240) presentan el mayor número de ejecuciones. Y Comunidad Foral de Navarra (33), País Vasco (36) y Galicia (90) los menores.