

ESTADÍSTICAS SOBRE EJECUCIONES HIPOTECARIAS 1T.2019

CERTIFICACIONES POR EJECUCIONES INICIADAS E INSCRITAS. 1T 2019

Comunidades Autónomas	Viviendas	Viviendas de personas físicas	Viviendas de personas Jurídicas	Total de fincas
Andalucía	1.182	467	715	2.172
Aragón	148	77	71	349
Asturias, Principado de	84	39	45	141
Balears, Illes	68	27	41	134
Canarias	170	73	97	388
Cantabria	101	37	64	134
Castilla-La Mancha	567	109	458	1.100
Castilla y León	233	74	159	955
Cataluña	1.633	412	1.221	3.169
Comunitat Valenciana	1.524	341	1.183	2.914
Extremadura	141	58	83	244
Galicia	476	76	400	958
Madrid, Comunidad de	406	148	258	1.013
Murcia, Región de	540	30	510	834
Navarra, Comunidad Foral de	21	16	5	44
País Vasco	34	30	4	55
Rioja, La	11	3	8	62
Ceuta y Melilla	1	1	0	3
España	7.340	2.018	5.322	14.669

Fuente: Instituto Nacional de Estadística

CERTIFICACIONES POR EJECUCIONES INICIADAS E INSCRITAS.

1er TRIM 2019

	TOTAL 1T 2019	% Variación	
		Trimestral	Anual
Fincas Urbanas	13.951	-6,8	2,5
-Total viviendas	7.340	2,2	8,3
-Viviendas de personas físicas	2.018	-5,6	-24,4
-Vivienda habitual	1.490	-3,9	-27,4
-Otras viviendas	528	-9,9	-14,8
-Viviendas de personas jurídicas	5.322	5,5	29,6
-Solares	1.108	-13,1	25,3
-Otras urbanas*	5.503	-15,5	-7,4
Fincas rústicas	718	3,5	-5,7
TOTAL FINCAS	14.669	-6,4	2,1

(*) En el epígrafe "Otras urbanas" se incluyen las siguientes partidas: locales, garajes, oficinas, trasteros, naves, edificios destinados a viviendas, otros edificios y aprovechamientos
Fuente: Instituto Nacional de Estadística.

El número de inscripciones de certificaciones por ejecuciones hipotecarias iniciadas en los registros de la propiedad en el primer trimestre de 2019 es de 14.669, lo que supone un 6,36% menos que el trimestre anterior y un 2,09% más que en el mismo trimestre de 2018.

Las comunidades con mayor número de certificaciones por ejecuciones hipotecarias sobre el total de fincas en el primer trimestre son Cataluña (3.169), Comunitat Valenciana (2.914) y Andalucía (2172).

Por su parte, Comunidad Foral de Navarra (44), País Vasco (55) y La Rioja (62) registran el menor número. En el caso de viviendas, Cataluña (1.633), Comunitat Valenciana (1.524) y Andalucía (1.182) presentan el mayor número de ejecuciones. Y La Rioja (11), Navarra (21) y País Vasco (34) los menores.