


**ESTADÍSTICAS DE HIPOTECAS (INE) FEBRERO 2020**  
**DISTRIBUCIÓN EN Nº VIVIENDAS**

| Comunidades Autónomas       | Nº Viviendas  | Distribución   | Variación*    | enero         |
|-----------------------------|---------------|----------------|---------------|---------------|
| Andalucía                   | 9.279         | 18,23%         | -4,62%        | 9.728         |
| Aragón                      | 2.036         | 4,00%          | 45,32%        | 1.401         |
| Asturias, Principado de     | 1.072         | 2,11%          | -45,69%       | 1.974         |
| Balears, Illes              | 1.524         | 2,99%          | -27,94%       | 2.115         |
| Canarias                    | 1.356         | 2,66%          | -33,07%       | 2.026         |
| Cantabria                   | 594           | 1,17%          | 1,89%         | 583           |
| Castilla-La Mancha          | 1.900         | 3,73%          | -9,91%        | 2.109         |
| Castilla y León             | 2.416         | 4,75%          | -7,57%        | 2.614         |
| Cataluña                    | 9.061         | 17,80%         | 27,46%        | 7.109         |
| <b>Comunitat Valenciana</b> | <b>5.500</b>  | <b>10,80%</b>  | <b>-0,61%</b> | <b>5.534</b>  |
| Extremadura                 | 754           | 1,48%          | -14,22%       | 879           |
| Galicia                     | 1.584         | 3,11%          | -23,26%       | 2.064         |
| Madrid, Comunidad de        | 9.466         | 18,59%         | -23,37%       | 12.353        |
| Murcia, Región de           | 1.313         | 2,58%          | -5,20%        | 1.385         |
| Navarra, Comunidad Foral de | 475           | 2,58%          | -47,57%       | 906           |
| País Vasco                  | 2.278         | 0,93%          | 6,45%         | 2.140         |
| Rioja, La                   | 264           | 4,47%          | -19,76%       | 329           |
| Ceuta y Melilla             | 40            | 0,52%          | -73,33%       | 150           |
| <b>España</b>               | <b>50.912</b> | <b>100,00%</b> | <b>-8,10%</b> | <b>55.399</b> |

(\*) Variación con enero 2020

Fuente: Instituto Nacional de Estadística.

**HIPOTECAS FEBRERO 2020**

|                      | Número de viviendas |               | Importe (miles de €) |               |
|----------------------|---------------------|---------------|----------------------|---------------|
|                      | Valores absolutos   | Tasa (%)*     | Valores absolutos    | Tasa (%)*     |
| <b>C. Valenciana</b> | <b>5.500</b>        | <b>-0,43%</b> | <b>590.531</b>       | <b>6,00%</b>  |
| Alicante             | 1.906               | -2,11%        | 188.483              | -6,44%        |
| Castellón            | 585                 | -5,49%        | 46.899               | -10,00%       |
| Valencia             | 3.009               | 1,72%         | 355.149              | 17,00%        |
| <b>España</b>        | <b>50.912</b>       | <b>-8,10%</b> | <b>9.130.047</b>     | <b>27,37%</b> |

(\*) Variación con enero 2020

Fuente: Instituto Nacional de Estadística.

**ESTADÍSTICAS DE HIPOTECAS (INE) FEBRERO 2020**  
**DISTRIBUCIÓN EN IMPORTES**

| Comunidades Autónomas       | Importes (miles de €) | Distribución   | Variación*    |
|-----------------------------|-----------------------|----------------|---------------|
| Andalucía                   | 1.434.897             | 15,68%         | 33,26%        |
| Aragón                      | 180.982               | 1,98%          | 7,09%         |
| Asturias, Principado de     | 289.564               | 3,16%          | 153,71%       |
| Balears, Illes              | 334.259               | 3,65%          | -9,83%        |
| Canarias                    | 166.054               | 1,81%          | -22,81%       |
| Cantabria                   | 76.688                | 0,84%          | 43,06%        |
| Castilla-La Mancha          | 180.423               | 1,97%          | 3,70%         |
| Castilla y León             | 233.036               | 2,55%          | -1,10%        |
| Cataluña                    | 2.945.341             | 32,19%         | 123,90%       |
| <b>Comunitat Valenciana</b> | <b>590.531</b>        | <b>6,45%</b>   | <b>6,00%</b>  |
| Extremadura                 | 111.913               | 1,22%          | 22,30%        |
| Galicia                     | 189.613               | 2,07%          | 0,49%         |
| Madrid, Comunidad de        | 1.795.476             | 19,62%         | -8,00%        |
| Murcia, Región de           | 117.723               | 1,29%          | -1,85%        |
| Navarra, Comunidad Foral de | 72.725                | 0,79%          | -38,17%       |
| País Vasco                  | 381.772               | 4,17%          | 9,95%         |
| Rioja, La                   | 24.369                | 0,27%          | -52,86%       |
| Ceuta y Melilla             | 24.369                | 0,27%          | 34,77%        |
| <b>España</b>               | <b>9.149.735</b>      | <b>100,00%</b> | <b>27,65%</b> |

(\*) Variación con enero 2020

Fuente: Instituto Nacional de Estadística.

En la Comunitat Valenciana el número de hipotecas ha disminuido un 0,43% respecto al mes de enero, debido a los descensos registrados en Castellón y Alicante. En febrero se han constituido 5.500 hipotecas por un importe de 590.531 miles de euros, un 6,00% más que en el mes de enero.

El número total de hipotecas constituidas en febrero en España fue de 50.912 sobre el total de fincas un 8,10% inferior al del mes de enero sin embargo el importe de las mismas ha aumentado un 27,37%.