

CERTIFICACIONES PER EXECUCIONS HIPOTECÀRIES INICIADES I INSCRITES. 1T 2020

Comunitats Autònomas	Vivendes	Vivendes de persones físiques	Vivendes de persones jurídiques	Total de finques
Andalucía	947	470	477	1.795
Aragón	104	78	26	186
Asturias, Principado de	51	30	21	97
Balears, Illes	219	43	176	285
Canarias	72	53	19	136
Cantabria	209	35	174	394
Castilla-La Mancha	240	83	157	535
Castilla y León	223	98	125	478
Cataluña	1.173	459	714	2.308
Comunitat Valenciana	1.384	372	1.012	2.388
Extremadura	40	36	4	158
Galicia	143	58	85	375
Madrid, Comunidad de	412	231	181	745
Murcia, Región de	208	82	126	409
Navarra, Comunidad Foral de	19	17	2	53
País Vasco	28	25	3	55
Rioja, La	49	31	18	148
Ceuta y Melilla	13	1	12	13
España	5.534	2.202	3.332	10.558

Font: Institut Nacional d'Estadística.

CERTIFICACIONES PER EXECUCIONS HIPOTECÀRIES INICIADES I INSCRITES.

1er TRIM 2020

	TOTAL 1T 2020	% Variació	
		Trimestral	Anual
Finques urbanes	9.971	-18,6	28,5
-Total vivendes	5.534	-8,0	-30,9
-Vivendes de personas físicas	2.202	20,1	-26,7
-Vivenda habitual	1.668	20,8	6,6
-Altres vivendes	534	18,0	9,3
-Vivendes de personas jurídicas	3.332	-20,3	-39,3
-Solares	470	-41,4	-57,6
-Altres urbanes*	3.967	-26,9	-29,9
Finques rústiques	587	-7,7	-18,2
TOTAL FINQUES	10.558	-18,0	-29,8

(*) En l'epígraf "altres urbanes" s'inclouen les partides següents: locals, garatges, oficines, trasters, naus, edificis destinats a vivendes, altres edificis i aprofitaments urbanístics.
Font: Institut Nacional d'Estadística.

El nombre d'inscripcions de certificacions per execucions hipotecàries iniciades en els registres de la propietat en el primer trimestre de 2020 és de 10.558, la qual cosa suposa un 18,0% menys que el trimestre anterior i un 29,8% menys que en el mateix trimestre de 2019.

Les comunitats amb major nombre de certificacions per execucions hipotecàries sobre el total de finques en el primer trimestre són Comunitat Valenciana (2.388), Catalunya (2.308) i Andalusia (1.795). Per part seua, Comunitat Foral de Navarra (53), País Basc (55) i Principat d'Astúries (97) registren el menor número.

En el cas d'habitatges, Comunitat Valenciana (1.384), Catalunya (1.173) i Andalusia (947) presenten el major nombre d'execucions. I Comunitat Foral de Navarra (19), País Basc (28) i Extremadura (40) els menors.