

**CERTIFICACIONES POR EJECUCIONES HIPOTECARIAS INICIADAS E INSCRITAS, 2020**

Comunidades Autónomas	Viviendas	Viviendas de personas físicas	Viviendas de personas jurídicas	Total de fincas
Andalucía	3.538	1.856	1.682	6.257
Aragón	383	274	109	657
Asturias, Principado de	283	194	89	442
Balears, Illes	372	138	234	604
Canarias	603	298	305	1.030
Cantabria	505	113	392	1.030
Castilla-La Mancha	835	421	414	1.609
Castilla y León	573	272	301	1.295
Cataluña	3.492	2.027	1.465	6.181
Comunitat Valenciana	<b>4.643</b>	<b>1.917</b>	<b>2.726</b>	<b>7.579</b>
Extremadura	151	125	26	375
Galicia	793	243	550	1.785
Madrid, Comunidad de	1.290	865	425	2.595
Murcia, Región de	1.109	416	693	2.505
Navarra, Comunidad Foral de	61	54	7	116
País Vasco	102	98	4	178
Rioja, La	148	92	56	477
Ceuta	18	2	16	31
Melilla	4	2	2	4
<b>España</b>	<b>18.903</b>	<b>9.407</b>	<b>9.496</b>	<b>34.750</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadística.

El número total de inscripciones de certificaciones por ejecuciones hipotecarias iniciadas en el año 2020 fue de 34.750, lo que supuso un 38,8% menos que en 2019. De las 34.750 ejecuciones hipotecarias iniciadas sobre el total de fincas en 2020, el 54,4% correspondió a ejecuciones hipotecarias de viviendas.

De las 9.407 viviendas de personas físicas con ejecución hipotecaria, 7.367 fueron habituales en propiedad (un 37,4% más que en 2019). Por su parte, 2.040 no eran residencia habitual de los propietarios (un 0,9% más).

Las comunidades con mayor número de certificaciones por ejecuciones hipotecarias sobre el total de fincas en 2020 fueron Comunitat Valenciana (7.579), Andalucía (6.257) y Cataluña (6.181). Por su parte, Comunidad Foral de Navarra (116), País Vasco (178) y Extremadura (375) registraron el menor número.

Comunitat Valenciana (4.643), Andalucía (3.538) y Cataluña (3.492) registraron el mayor número de ejecuciones sobre viviendas en al año 2020. Las comunidades con menos fueron Comunidad Foral de Navarra (61), País Vasco (102) y La Rioja (148).

El número viviendas con ejecución hipotecaria iniciada en la Comunitat Valenciana es de 4.643, de las cuales 1.361 viviendas en Alicante (691 el titular de la vivienda persona física y 670 persona jurídica), 752 viviendas en Castellón (278 el titular de la vivienda persona física y 474 persona jurídica) y 2.530 en Valencia Castellón (948 el titular de la vivienda persona física y 1.582 persona jurídica).